

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01. kolovoza 2019. DO 03. listopada 2019. godine

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa 4 St-51/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza SAG-HARBOR d.o.o. Rovinj, Trg Pignaton 9, OIB: 34281128387

I. PODUZETE RADNJE

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 01. kolovoza 2019. godine te je odlukom skupštine vjerovnika stečajna upraviteljica ovlaštena nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika prodati neposrednom pogodbom za iznos ne manji od 1.189.629,66 kn.

Dana 19. kolovoza 2019. godine kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića u Rijeci pod br. OV-23267/19 ovjeren je ugovor o kupoprodaji nekretnine između stečajnog dužnika kao prodavatelja i vjerovnika Franca Zorzi kao kupca uz ugovorenu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 1.189.629,66 kn, koja je u skladu s ugovorom u cijelosti podmirena.

Dokaz: - ugovor o kupoprodaji nekretnine ovjeren kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića u Rijeci pod br. OV-23267/19 dana 19.08.2019.g.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa je unovčena no Ugovor o kupoprodaji nekretnine iz toč. 1 ovog izvješća još nije proveden u zemljišnim knjigama, tako da su nekretnine formalno upisane kao vlasništvo stečajnog dužnika, dok je kupac ovlašten ishoditi uknjižbu svoga prava vlasništva.

Stanje novčanih sredstava na računu stečajne mase na dan 30. rujna 2019. godine iznosi 1.190.918,10 kn.

Dokaz: - izvadak br 14. o stanju i prometu po transakcijskom računu stečajnog dužnika

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će po namirenju troškova stečajnog postupka dostaviti završni račun i završno izvješće stečajnog upravitelja .

Mjesto i datum
Rijeka, 03. listopada 2019. godine

Stečajni upravitelj
Lovorka Juranović